

【保存版】賃貸内見時チェックリスト

『内見できる』 物件用

★共用部チェック箇所

- エントランス（オートロック）
- メールボックス・宅配ボックス
- 共用エレベーター
- 共用廊下
- ゴミ捨て場

★室内チェック箇所

- バルコニー・バルコニーからの眺望
- 日当たり
- 部屋の梁（はり）※家具配置の確認
- 電源・コンセント箇所
- 電波状況
- 防音面

★採寸箇所

- 冷蔵庫置き場
- 洗濯機置き場
- カーテンレール（幅・高さ）

『内見できない』 物件用

※室内には入れないが、現地確認は可能な場合

- 物件の外観
- 周辺環境・物件周りの雰囲気
- バルコニー側の前面道路の広さ
- バルコニー側の建物の高さ
- ゴミ捨て場の状況（※見れれば）