

【保存版】賃貸内見時チェックリスト

『内見できる』 物件用

★共用部チェック箇所

- ☐ エントランス（オートロック）
- ☐ メールボックス・宅配ボックス
- ☐ 共用エレベーター
- ☐ 共用廊下
- ☐ ゴミ捨て場

★室内チェック箇所

- ☐ バルコニー・バルコニーからの眺望
- ☐ 日当たり
- ☐ 部屋の梁（はり）※家具配置の確認
- ☐ 電源・コンセント箇所
- ☐ 電波状況
- ☐ 防音面

★採寸箇所

- ☐ 冷蔵庫置き場
- ☐ 洗濯機置き場
- ☐ カーテンレール（幅・高さ）

『内見できない』 物件用

※室内には入れないが、現地確認は可能な場合

- ☐ 物件の外観
- ☐ 周辺環境・物件周りの雰囲気
- ☐ バルコニー側の前面道路の広さ
- ☐ バルコニー側の建物の高さ
- ☐ ゴミ捨て場の状況（※見れば）